

ИЗВЕЩЕНИЕ

Утверждение результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Липецкой области.

Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области принят приказ от 08.11.2023 №28-Н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Липецкой области» (опубликован 15.11.2023 на «Официальном интернет-портале правовой информации»).

Приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования. Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости вышеуказанных объектов недвижимости будут применяться **с 1 января 2024 года.**

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, рассматриваются на основании статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

С заявлением об исправлении ошибок в ОБУ «Центр кадастровой оценки» вправе обратиться любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления. Заявление может быть подано **в течение пяти лет** со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости. Заявление может быть подано лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Форма заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, и требования к его заполнению утверждены Приказом Росреестра от 06.08.2020 №П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер телефона для связи с заявителем, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) указание на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (при необходимости) номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям.

С формой заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, можно ознакомиться на официальном сайте ОБУ «Центр кадастровой оценки» в разделе «Техническая ошибка».

Срок рассмотрения заявления об исправлении ошибок – 30 дней со дня его поступления в бюджетное учреждение.

Предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, и рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, осуществляется ОБУ «Центр кадастровой оценки» по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Крайняя, д. 7, тел.: (4742) 28-68-93, официальный сайт: <http://eko48.ru/>.