



Администрация городского  
поселения город Усмань  
Усманского муниципального  
района Липецкой области  
Российской Федерации

399370 г. Усмань, ул. Ленина, 40  
тел./фак.(47472) 2-12-82  
[249@usman.lipetsk.ru](mailto:249@usman.lipetsk.ru)

Главному редактору Усманской  
районной газеты «Новая Жизнь»

М. В. НИКОЛОВОЙ

№ 01-34/343 от 14.04.18 г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

Уважаемая Марина Владимировна!

Администрация городского поселения города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ просит Вас опубликовать в газете «Новая жизнь» объявление следующего содержания:

«Администрация города Усмани доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 4/7 долей индивидуального жилого дома по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Свободная, 220 будут проводиться 30.07.2018 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 11-00 часов по Московскому времени. Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмань № 206 от 11.07.2018 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче гр. Корневу А.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 4/7 долей индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Свободная, 220» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации Усманского района, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

Тексты материалов прилагаются.

Также сообщаем, что в соответствии с п. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства несёт на себе лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Глава администрации  
города Усмань

А. С. Бокарев





## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации городского поселения город Усмань Усманского  
муниципального района Липецкая области Российской Федерации

г. Усмань

от 11.04. 2018 года

№ 206

«О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче гр. Корневу А.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 4/7 долей индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Свободная, 220»

Рассмотрев заявление гр. Корнева Александра Ивановича с просьбой о выдаче ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 4/7 долей индивидуального жилого дома, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки им своих 4/7 долей дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Свободная, 220, протокол комиссии по землепользованию и застройке города Усмань № 9 от 11.06.2018 г., договор дарения № 1662 от 05.05.1994 г., технический паспорт на жилой дом индивидуального жилищного фонда от 22.01.1997 г., выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2018/103790273 от 29.05.2018 г., градостроительный план земельного участка № RU-48-5-16-1-01-2018-076 от 01.06.2018 г., руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города Усмань, Правилами землепользования и застройки города Усмань, утвержденными решениями Совета депутатов г. Усмань № 8/39 от 16.06.2006 г. и № 12/59 от 10.03.2017 г., решением Совета депутатов г. Усмань № 5/24 от 26.02.2006 г. «Об утверждении положения «О принятии Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», распоряжением главы администрации г. Усмань № 205р от 01.12.2017 г. «Об изменении состава комиссии по землепользованию и застройке городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 30.07.2018 г. публичные слушания в целях принятия решения о выдаче гр. Корневу Александру Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 4/7 долей индивидуального жилого дома, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки принадлежащих ему 4/7 долей дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Свободная, 220. Местом проведения публичных слушаний определить каб. 301, расположенный в здании администрации Усманского района по адресу: Липецкая обл.,

Усманский район, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40. Время проведения публичных слушаний - 11-00 часов (Московское).

2. Установить, что предложения и рекомендации в письменной форме на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 4/7 долей индивидуального жилого дома гр. Корнева А.И., расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Свободная, 220, принимаются оргкомитетом до 27.07.2018 г. по адресу: 399 370, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, каб. 323, тел./факс 8 (47472) 2-12-82; e-mail: [249@usman.lipetsk.ru](mailto:249@usman.lipetsk.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Усмань Д.С. Васильченко.

Глава администрации  
города Усмань

Исп. Дрюнин И.А.  
тел. 2-15-41



А. С. Бокарев



**Протокол № 9**  
**заседания комиссии по землепользованию и застройке города Усмань**

от 11.06.2018 г.

город Усмань

**Присутствовали:**

- |                  |  |
|------------------|--|
| Васильченко Д.С. | - заместитель главы администрации города Усмань;   |
| Дрюнин И.А.      | - главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань;    |
| Костерева О.Н.   | - главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Евстафьева Л.Д.  | - главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Коровина И.А.    | - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района (по согласованию);                  |
| Пешков А.М.      | - депутат Совета депутатов города Усмань (по согласованию);  |

**Слушали:**

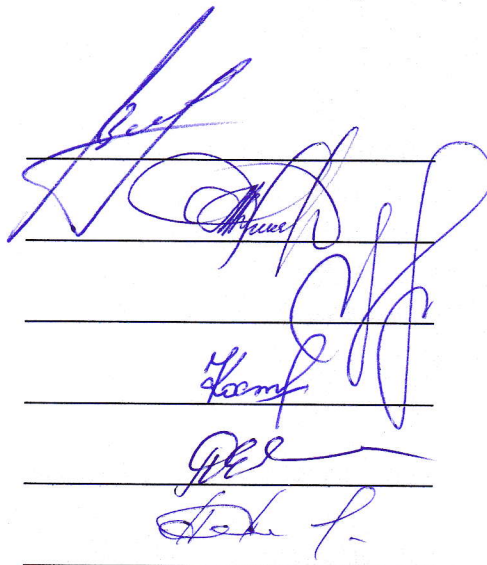
1. Главного специалиста-эксперта отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань - Дрюнина И.А., который доложил комиссии, что в администрацию города Усмань поступило заявление гр. Корнева Александра Ивановича с просьбой о выдаче ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции его 4/7 долей индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Свободная, 220, в связи с реконструкцией им 4/7 долей с увеличением площади застройки дома и расположением строений жилого дома, жилых и нежилых пристроек к нему, и надворных построек за пределами зон планировочных ограничений земельного участка данного индивидуального жилого дома.
2. Главного специалиста-эксперта отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань – Евстафьеву Л.Д., которая довела до сведения комиссии информацию о современном состоянии частного домовладения № 220 по ул. Свободная в г. Усмань, принадлежащего на праве общей долевой собственности гр. Корневу Александру Ивановичу – 4/7 доли и гр. Зибровой Татьяне Павловне – 3/7 доли соответственно, земельного участка при домовладении и ознакомила членов комиссии с имеющейся в распоряжении администрации г. Усмань технической, правоустанавливающей и правоудостоверяющей документацией на данное домовладение, предоставленной комиссии его собственниками.

3. Начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района - Коровину И.А., которая довела до сведения комиссии положения действующего Российского законодательства и утверждённой градостроительной документации г. Усмань, а также разъяснила необходимость в выдаче разрешения собственнику 4/7 долей домовладения № 220 по ул. Свободная в г. Усмань гр. Корневу А.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 4/7 долей индивидуального жилого дома, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки им своих 4/7 долей дома.

**Решили:**

Направить главе администрации города Усмань данный протокол заседания постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке при администрации города Усмань с просьбой о назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче гр. Корневу Александру Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 4/7 долей индивидуального жилого дома, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки им своих 4/7 долей дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Свободная, 220.

**Подписи:**



Д.С. Васильченко

И.А. Дрюнин

И.А. Коровина

О.Н. Костерева

Л.Д. Евстафьева

А.М. Пешков