



Администрация городского
поселения город Усмань
Усманского муниципального
района Липецкой области
Российской Федерации

399370 г. Усмань, ул. Ленина, 40
тел./фак.(47472) 2-12-82
249@usman.lipetsk.ru

Главному редактору Усманской
районной газеты «Новая Жизнь»

М. В. НИКОЛОВОЙ

№ 01-34-406 от 20.06.2019 г.
на № _____ от _____ г.

Уважаемая Марина Владимировна!

Администрация городского поселения города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ просит Вас опубликовать в газете «Новая жизнь» объявление следующего содержания:

«Администрация города Усмань доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, пер. Южный, 3, будут проводиться 02.07.2019 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 11-00 часов по Московскому времени. Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмань № 458 от 14.06.2019 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Чоколашвили Н.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, пер. Южный, 3» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации города Усмань, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

Тексты материалов прилагаются.

Также сообщаем, что в соответствии с п. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства несёт на себе лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Глава администрации
города Усмань

Д. С. Васильченко



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации городского поселения город Усмань Усманского
муниципального района Липецкой области Российской Федерации

г. Усмань

от 14.06. 2019 года

№ 458

«О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Чоколашвили Н.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, пер. Южный, 3»

Рассмотрев заявление гр. Асташовой Юлии Александровны, действующей от лица и по поручению гр. Чоколашвили Нателы Важаевны, с просьбой о предоставлении ей разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, пер. Южный, 3, протокол комиссии по землепользованию и застройке города Усмань № 6 от 28.05.2019 г., договор дарения земельного участка с жилым домом от 14.04.2015 г., свидетельство о государственной регистрации права № 48-48/010-48/007/2015-488/6 от 23.04.2015 г., уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома от 20.05.2019 г., руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города Усмань, Правилами землепользования и застройки города Усмань, утвержденными решениями Совета депутатов г. Усмань № 8/39 от 16.06.2006 г., № 12/59 от 10.03.2017 г. и № 21/104 от 31.08.2018 г., решением Совета депутатов города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 27/136 от 28.03.2019 г. «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории города Усмань Усманского муниципального района», распоряжением главы администрации г. Усмань № 187р от 07.06.2019 г. «О внесении изменений в распоряжение администрации г. Усмань № 205 от 01.12.2017 г. и в состав комиссии по землепользованию и застройке городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 02.07.2019 г. публичные слушания в целях принятия решения о предоставлении гр. Чоколашвили Нателе Важаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, пер. Южный, 3. Местом проведения публичных слушаний определить каб. 301, расположенный в здании администрации Усманского района по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40. Время проведения публичных

- слушаний - 11-00 часов (Московское).
2. Установить, что предложения и рекомендации в письменной форме на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома гр. Чоколашвили Н.В., расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, пер. Южный 3, принимаются оргкомитетом до 24.06.2019 г. по адресу: 399 373, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, каб. 323, тел./факс 8 (47472) 2-12-82; e-mail: 249@usman.lipetsk.ru.
 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации г. Усмань И.А. Фролову.

Глава администрации городского поселения
город Усмань Усманского муниципального
района Липецкой области Российской Федерации

исп. Дрюнин И.А.
тел. 8 (47472) 2-15-41



Д.С. Васильченко

Протокол № 6
заседания комиссии по землепользованию и застройке города Усмань

от 28.05.2019 г.

город Усмань

Присутствовали:

- | | | |
|-----------------|---|--|
| Фролова И.А. | - | заместитель главы администрации города Усмань; |
| Дрюнин И.А. | - | главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань; |
| Скрябина И.Л. | - | главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Евстафьева Л.Д. | - | главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Коровина И.А. | - | начальник отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района (по согласованию); |
| Пешков А.М. | - | депутат Совета депутатов города Усмань (по согласованию); |

Слушали:



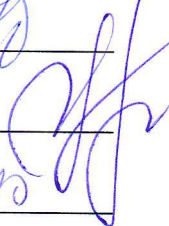
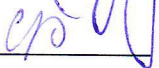

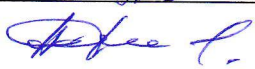
1. Главного специалиста-эксперта отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань - Дрюнина И.А., который доложил комиссии, что в администрацию города Усмань поступило заявление за вх. № 01-38-502 от 20.05.2019 г. гр. Асташовой Юлии Александровны, представителя собственника земельного участка и строящегося индивидуального жилого дома № 3 по пер. Южный в г. Усмань – гр. Чоколашвили Нателы Важаевны, с просьбой о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, пер. Южный, 3, в связи с расположением здания реконструируемого жилого дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.
2. Главного специалиста-эксперта отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань – Евстафьеву Л.Д., которая довела до сведения комиссии информацию о современном состоянии строящегося частного, индивидуального жилого дома, принадлежащего гр. Чоколашвили Нателе Важаевне, земельного участка при домовладении и ознакомила членов комиссии с имеющейся в распоряжении администрации г. Усмань технической, правоустанавливающей и правоудостоверяющей документацией на данное домовладение, предоставленной его собственником.
3. Начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района - Коровину И.А., которая довела до сведения комиссии положения действующего Российского законодательства и утверждённой градостроительной

документации г. Усмань, а также разъяснила необходимость в предоставлении собственнику индивидуального жилого дома № 3 по пер. Южный в г. Усмань - гр. Чоколашвили Нателе Важаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, в связи с расположением здания реконструируемого жилого дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.

Решили:

Направить главе администрации города Усмань данный протокол заседания постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке при администрации города Усмань с просьбой о назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Чоколашвили Нателе Важаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, пер. Южный, 3.

Подписи:

	И.А. Фролова
	И.А. Дрюнин
	И.А. Коровина
	И.Л. Скрябина
	Л.Д. Евстафьева
	А.М. Пешков