

Главе администрации
города Усмань Д.С.

Всесильченко

Астаховой Юлии Александров-
на, проживающей: липецкая
обл., Усманский район, пос. с-з
"Ударник", ул. Зеленина, д. 1, кв.
действующей по доверенности
от Юколановича Мартына
Вячеславича,
проживающей: липецкая обл.,
г. Усмань, пер. Южный, д. 5
8-904-299-52-25 - Юли

Гранию Василию заявлено.

разрешение на строительство не выда-
но параметров разрешенного строитель-
ственного назначения жилого дома, в
связи со строительством жилого дома,
расположенного по адресу: рр. липецкая область,
г. Усмань, пер. Южный, д. 3, принадлежащего
на праве собственности на основании договора
дарения от 14.04.2015 г., в качестве
расположенных строений дома за пределами
участка, отступа строений жилого дома
от границы газовой зоны № 1 по пер. Южный.
- 0,79 м, расстояние между участком - 16,37 м.

20.05.2019



сш. 
20.05.2019 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ
Г. УСМАНЬ
01-38-502
20.05.2019 г.

Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

20 » март 20 19 г.

Администрация Усманского муниципального района Липецкой области (отдел архитектуры и строительства Усманского муниципального района Липецкой области)

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Чоколашвили Натела Важаевна
1.1.2	Место жительства	Российская Федерация, Липецкая обл, г. Усмань, пер. Южный, д. 5
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4207, № 406931, от 31.08. 2007 г., документ выдан УФМС России по Липецкой области в Усманском районе, код подразделения: 480-022
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	—
1.2.2	Место нахождения	—
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	—
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	—

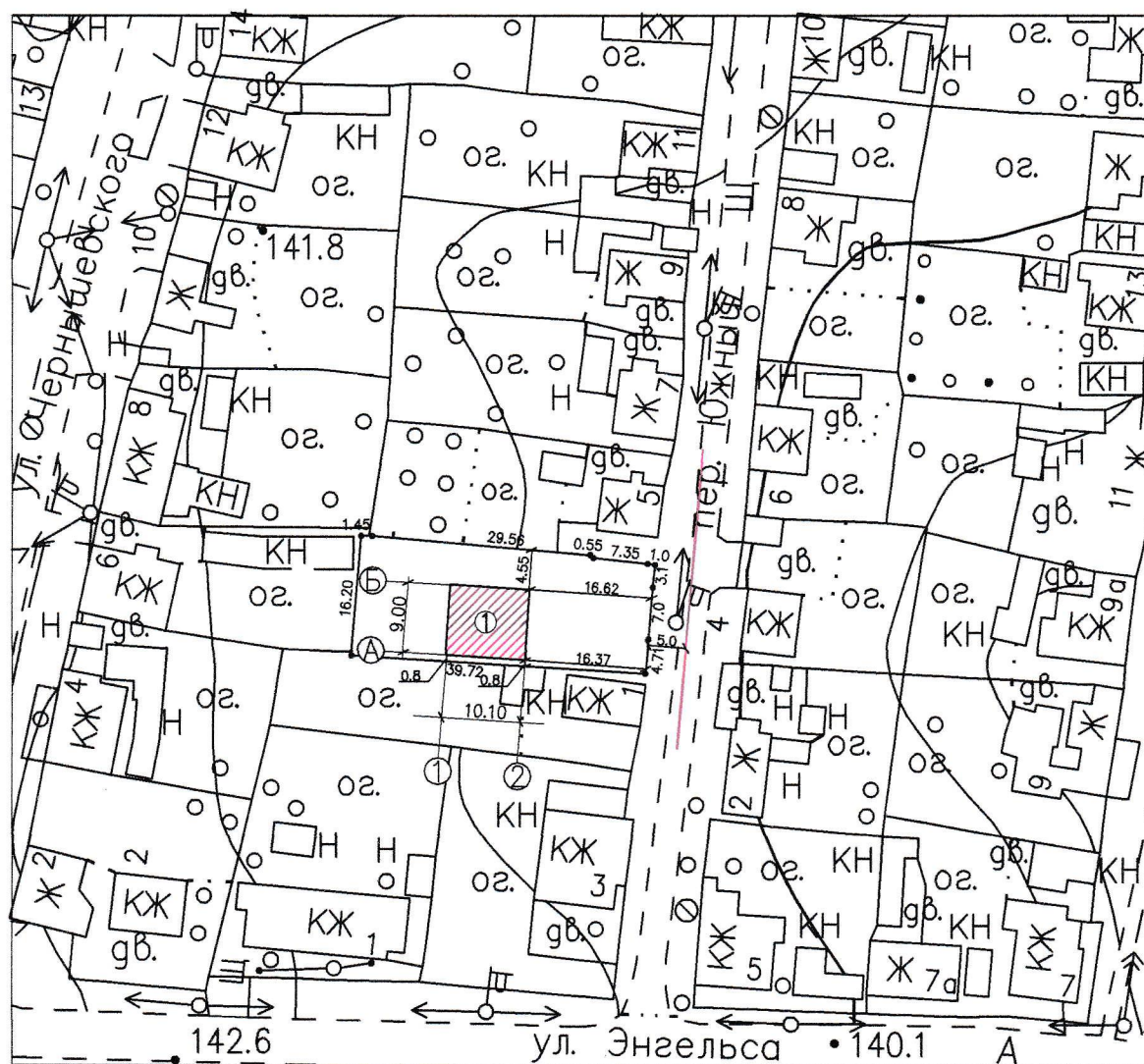
2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	48:16:0470385:10
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Липецкая обл, Усманский р-н, г. Усмань, пер. Южный, д. 3
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Договор дарения земельного участка с жилым домом № 6/н, от 14 апреля 2015 г. Свидетельство о государственной регистрации права № 48-48/010-48/010/007/2015-488/6, от 23 апреля 2015 г., документ выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	—
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	для индивидуального жилого дома

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Объект индивидуального жилищного строительства
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	Строительство
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	1
3.3.2	Высота	5,5 м
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	От границы с земельным участком при домовладении №1 по пер. Южный - 0.8м , от границы с земельным участком при домовладении №5 по пер. Южный-4.55м
3.3.4	Площадь застройки	91,0 м ²
3.3.5	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	—
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	—

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



1. Проектируемый индивидуальный жилой дом

←○→ Электролиния 0,4 кВ

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект индивидуального жилищного строительства

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

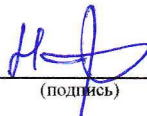
Настоящим уведомлением я Чоколашвили Натела Важаевна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

—

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)


(подпись)

Чоколашвили Н.В.

(расшифровка подписи)

М.П.

(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

Договор дарения земельного участка с жилым домом № б/н, от 14 апреля 2015 г.

Свидетельство о государственной регистрации права № 48-48/010-48/010/007/2015-488/6, от 23 апреля 2015 г., документ выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5133, 5135))