



Администрация городского поселения город Усмань  
Усманского муниципального района Липецкой области  
Российской Федерации

399370 г. Усмань, ул. Ленина, 40  
тел./фак.(47472) 2-12-82  
[249@usman.lipetsk.ru](mailto:249@usman.lipetsk.ru)

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

Главному редактору Усманской районной газеты «Новая Жизнь»

М. В. НИКОЛОВОЙ

Уважаемая Марина Владимировна!

Администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ просит Вас опубликовать в газете «Новая жизнь» объявление следующего содержания:

«Администрация города Усмань доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. 1-я Елецкая, 1-в будут проводиться 08.12.2020 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 11-00 часов по Московскому времени. Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмань № 285 от 26.11.2020г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Коровину В.Г. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул.1-я Елецкая, 1-в» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации города Усмань, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

Тексты материалов прилагаются.

Также сообщаем, что в соответствии с п. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, несёт на себе лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Глава администрации городского поселения  
город Усмань Усманского муниципального  
района Липецкой области Российской Федерации

Д.С. Васильченко

Исп. Некрасов Е.А.  
тел. 8 (47422) 2-15-41





**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации городского поселения город Усмань Усманского**  
**муниципального района Липецкой области Российской Федерации**

г. Усмань

от 26.11. 2020 года

№ 235

«О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Коровину В.Г. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. 1-я Елецкая, 1-в»

Рассмотрев заявление гр. Коровина Владимира Григорьевича с просьбой о предоставлении ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. 1-я Елецкая, 1-в, протокол комиссии по землепользованию и застройке города Усмань № 28 от 26.11.2020 г., свидетельство о государственной регистрации права серии 48 АВ № 654462, зарегистрированное под № 48-48-02/056/2009-704 от 06.08.2009 г., свидетельство о государственной регистрации права серии 48 АВ № 654463, зарегистрированное под № 48-48-02/056/2009-706 от 06.08.2009 г., уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города Усмань, Правилами землепользования и застройки города Усмань, утвержденными решениями Совета депутатов г. Усмань № 8/39 от 16.06.2006 г., № 12/59 от 10.03.2017 г., № 21/104 от 31.08.2018 г. и № 31/153 от 09.08.2019 г., решением Совета депутатов города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 27/136 от 28.03.2019 г. «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории города Усмань Усманского муниципального района», распоряжением главы администрации г. Усмань № 187р от 07.06.2019 г. «О внесении изменений в распоряжение администрации г. Усмань № 205 от 01.12.2017 г. и в состав комиссии по землепользованию и застройке городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 08.12.2020 г. публичные слушания в целях принятия решения о предоставлении гр. Коровину Владимиру Григорьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. 1-я Елецкая, 1-в. Местом проведения публичных слушаний определить каб. 301, расположенный в здании администрации Усманского района по адресу: РФ, Липецкая





**Протокол № 28**  
**заседания комиссии по землепользованию и застройке города Усмань**

от 26.11.2020 г.

город Усмань

**Присутствовали:**

- |                 |   |  |
|-----------------|---|--|
| Фролова И.А.    | - | заместитель главы администрации города Усмань;   |
| Некрасов Е.А.   | - | главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань;    |
| Скрябина И.Л.   | - | главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Колесников Е.В. | - | начальник отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань;                     |
| Коровина И.А.   | - | начальник отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района (по согласованию);                  |
| Пешков А.М.     | - | депутат Совета депутатов города Усмань (по согласованию);  |

**Слушали:**

1. Главного специалиста-эксперта отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань – Некрасова Е.А. который доложил комиссии, что в администрацию города Усмань поступило заявление за вх. № 01-38-1021/1 от 13.11.2020 г. гр. Коровина Владимира Григорьевича с просьбой о предоставлении ей разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, 1-я Елецкая, 1-в, в связи с реконструкцией жилого дома с увеличением площади застройки дома и расположением здания дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.

2. Начальника отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань, Колесникова Е.В. который довел до сведения комиссии информацию о современном состоянии существующего здания индивидуального жилого дома и земельного участка при домовладении № 1-в по ул. 1-я Елецкая в г. Усмань, принадлежащих на праве собственности гр. Коровину Владимиру Григорьевичу и ознакомил членов комиссии с имеющейся в распоряжении администрации г. Усмань технической, правоустанавливающей и правоудостоверяющей документацией на данное домовладение, предоставленной его собственником.

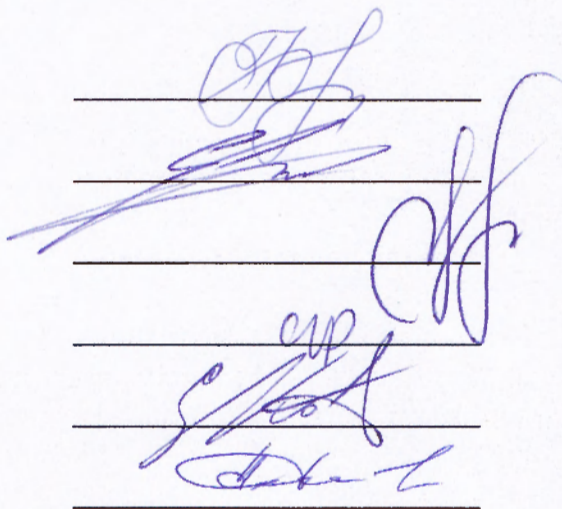
3. Начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района - Коровину И.А., которая довела до сведения комиссии положения

действующего Российского законодательства и утверждённой градостроительной документации г. Усмань, а также разъяснила необходимость в предоставлении собственнику индивидуального жилого дома № 1-в по ул. 1-я Елецкая в г. Усмань - гр. Коровину Владимиру Григорьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, в связи с реконструкцией жилого дома с увеличением площади застройки дома, а также расположением здания дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.

**Решили:**

Направить главе администрации города Усмань данный протокол заседания постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке при администрации города Усмань с просьбой о назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Коровину Владимиру Григорьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул.1-я Елецкая, 1-в, в связи с реконструкцией жилого дома с увеличением площади застройки дома, а также расположением здания дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.

**Подписи:**



**И.А. Фролова**

**Е.А. Некрасов**

**И.А. Коровина**

**И.Л. Скрябина**

**Е.В. Колесников**

**А.М. Пешков**