Утверждаю:
Глава администрации
города Усмань

_____Д.С. Васильченко

27.12.2019г.

П Р О Т О К О Л

о результатах аукциона по Лоту № 2на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1608 кв.м, с кадастровым номером 48:16:0470123:533, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под строительство многоквартирного жилого дома. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, м.р-н Усманский, городское поселение город Усмань, ул.Пескова, земельный участок 11.

Время начала аукциона: 10 часов 10 минут
Время окончания аукциона: 10 часов 20 минут
Дата оформления и подписания протокола: 27 декабря 2019 года.
Во время аукциона проводилась видеозапись проведения торгов.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная распоряжением администрации городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 363р от 17.12.2019г. в составе:

Председатель комиссии:

Васильченко Д.С. – глава администрации города Усмань

Заместитель председателя комиссии:

Фролова И.А. – глава администрации города Усмань

Секретарь комиссии:

Нижегородова И.Н. – ведущий инженер администрации города Усмань

Члены комиссии:

Литвинова В.П.- заместитель начальника отдела финансов и экономики администрации города Усмань

Колесников Е.В.- начальник отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань

Скрябина И.Л.- главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань

Дрюнин И.А. - главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань

Алиева К.В. – ведущий специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань

Из семи членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Васильченко Д.С., Фролова И.А., Колесников Е.В., Скрябина И.Л., Дрюнин И.А., Алиева К.В.
Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведение аукциона: Распоряжение администрации городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 333 р от 15.11.2019 года.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г.Усмань, ул.Ленина, д.40 администрация г.Усмань, оф.323

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 2на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1608 кв.м, с кадастровым номером 48:16:0470123:533, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под строительство многоквартирного жилого дома. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, м.р-н Усманский, городское поселение город Усмань, ул.Пескова, земельный участок 11.

Срок договора аренды земельного участка 32 (тридцать два) месяца

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы- **46530 (Сорок шесть тысяч пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **46530 (Сорок шесть тысяч пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» - **1400 (Одна тысяч четыреста) рублей 00 копеек**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 зарегистрировано 8 (Восемь) заявок.

К участию допущены следующие Заявители:

1.Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» в лице директора Дымова Сергея Васильевича

2.Жиляков Сергей Александрович

3.Шеститко Людмила Георгиевна

4.Шкурина Ирина Анатольевна

5.Демихов Игорь Юрьевич

6.Каплунова Елена Анатольевна

7.Поздняков Дмитрий Игоревич

8.Гильфанов Дмитрий Игоревич

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационном сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и присутствующие на аукционе:

Участник (карточка № 1)- 1.Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» в лице директора Дымова Сергея Васильевича

Участник (карточка № 2)-Демихов Игорь Юрьевич, в лице Демихова Артема Игоревича действующего по доверенности от 10.02.2017 года удостоверенной нотариусом нотариального округа Усманского района Липецкой области Куновой Ольгой Петровной (зарегистрировано в реестре № 1-98)

Сведения о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона

Номер карточки участника	Сведения об участниках (Ф.И.О.)	Предложения по цене предмета аукциона, руб.
1	Участник (карточка № 1)- 1.Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» в лице директора Дымова Сергея Васильевича	46 530

По итогам проведения аукциона по Лоту № 1 «Победителем» признан Участник (карточка № 1)- 1.Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» в лице директора Дымова Сергея Васильевича

Цена продажи предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы по результатам аукциона – **46 530 (Сорок шесть тысяч пятьсот тридцать) рублей 00 копеек**

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Невнесение Победителем аукциона полной суммы оплаты предмета аукциона в установленный срок является неисполнением обязательств по вине Победителя аукциона и влечет за собой последствия, установленные гражданским законодательством.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии _____ **Д.С. Васильченко**

Заместитель председателя комиссии _____ **И.А. Фролова**

Секретарь комиссии _____ **И.Н.Нижегородова**

Члены комиссии:

_____ **Е.В.Колесников**

_____ **И.Л.Скрябина**

_____ **И.А. Дрюнин**

_____ **К.В. Алиева**

<u>Участники аукциона:</u>
(Один экземпляр протокола получил, претензий не имею _____ / Дымов С.В.

Российская Федерация Липецкая область Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» ОГРН 1164827051393 Для документов №1