Утверждаю:
Глава администрации
города Усмань

Д.С. Васильченко

25.12.2019г.

П Р О Т О К О Л

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1554 кв.м, с кадастровым номером 48:16:0470123:528, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под строительство многоквартирного жилого дома. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, м.р-н Усманский, городское поселение город Усмань, ул.Пескова, земельный участок 9.

Дата заседания комиссии: 25 декабря 2019 года.
Дата оформления протокола: 25 декабря 2019 года.
Время начала рассмотрения заявок: 10 часов 00 минут.
Время окончания рассмотрения приема заявок: 10 часов 20 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная распоряжением администрации городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 363р от 17.12.2019г. в составе:

Председатель комиссии:

Васильченко Д.С. – глава администрации города Усмань

Заместитель председателя комиссии:

Фролова И.А. – глава администрации города Усмань

Секретарь комиссии:

Нижегородова И.Н. – ведущий инженер администрации города Усмань

Члены комиссии:

Литвинова В.П.- заместитель начальника отдела финансов и экономики администрации города Усмань

Колесников Е.В.- начальник отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань

Скрябина И.Л.- главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань

Дрюнин И.А. - главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань

Алиева К.В. – ведущий специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань

Из семи членов комиссии на заседании комиссии присутствуют семь: Васильченко Д.С., Фролова И.А., Литвинова В.П., Колесников Е.В., Скрябина И.Л., Дрюнин И.А., Алиева К.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведение аукциона: Распоряжение администрации городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 333 р от 15.11.2019 года.

Место рассмотрение заявок: Россия, Липецкая область, г.Усмань, ул.Ленина, д.40 администрация г.Усмань, оф.323

Повестка дня:
Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 27.12.2019г.
Лот № 1 Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1554 кв.м, с кадастровым номером 48:16:0470123:528, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под строительство многоквартирного жилого дома. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, м.р-н Усманский, городское поселение город Усмань, ул.Пескова, земельный участок 9.

Срок договора аренды земельного участка 32 (тридцать два) месяца
Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы- **45 000 (Сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.**
Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка– **45 000 (Сорок пять тысяч) рублей 00 копеек**.
«Шаг аукциона» - **1350 (Одна тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек**

Слушали:
Председателя комиссии Васильченко Д.С., который известил членов комиссии о том, что проведение аукциона по Лоту № 1 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Новая жизнь» от 21.11.2019г. № 140-141 (14237-14238) и размещено на сайтах: www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведени торгов;
www.usmcity.ru - сайт администрации г.Усмань

Заявки с прилагаемыми к ним документам, принимались с 22.11.2019 г. по адресу: г.Усмань, ул.Ленина, д.40, администрация г.Усмань, оф.323 по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут (время московское).
Последний день приема заявок – 17 часов 00 минут 23 декабря 2019 года.
До окончания указанного в документации об аукционе сроке подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 зарегистрировано 8 (Восемь) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1	09.12.2019	Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» в лице директора Дымова Сергея Васильевича	Платежное поручение № 325 27.11.2019г.
2	2	20.12.2019	Жиляков Сергей Александрович	Платежное поручение

				№ 18215 19.12.2019г.
3	3	20.12.2019	Шеститко Людмила Георгиевна в лице Беденко Валерия Александровича действующего по доверенности от 16.04.2019г. удостоверенной нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области Символоковой Ольгой Сергеевной (зарегистрировано в реестре № 36/93-н/36-2019-1-455)	Платежное поручение № 935544 18.12.2019г.
4	4	20.12.2019	Шкурина Ирина Анатольевна в лице Беденко Валерия Александровича действующего по доверенности от 21.05.2019г. удостоверенной нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области Корнюшиной Натальей Владимировной (зарегистрировано в реестре № 36/142-н/36-2019-1-1707)	Платежное поручение № 306 18.12.2019г.
5	5	20.12.2019	Демихов Игорь Юрьевич	Квитанция ОО «Отделение в г.Усмань ПАО «МИнБанк» 20.12.2019г.
6	6	20.12.2019	Каплунова Елена Анатольевна в лице Жилякова Сергея Александровича действующего по доверенности от 25.02.2019г. удостоверенной исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области Брагиным Алексеем Валентиновичем (зарегистрировано в реестре № 36/118-н/36-2019-5-394)	Платежное поручение № 14873 19.12.2019г.
7	7	23.12.2019	Поздняков Дмитрий Игоревич в лице Гильфанова Игоря Игоревича действующего по доверенности от 02.04.2019г. удостоверенной нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области Стахурловым Борисом Дмитриевичем (зарегистрировано в реестре № 36/96-н/36-2019-1-983)	Платежное поручение № 449537 22.12.2019г.
8	8	23.12.2019	Гильфанов Дмитрий Игоревич в лице Гильфанова Игоря Игоревича действующего по доверенности от 25.04.2019г. удостоверенной нотариусом нотариального округа Новоусманского района Воронежской области Проскуриной Натальей	Платежное поручение №504837 22.12.2019г.

			Алексеевной (зарегистрировано в реестре № 36/361-н/36-2019-1-395)	

Отозванных заявок – нет.
Заявок, поступивших по истечении срока приема- нет.
Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на счет отдела финансов и экономики (администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области российской Федерации) поступили задатки от следующих Заявителей:

1.Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» в лице директора Дымова Сергея Васильевича
2.Жилякова Сергея Александровича
3.Шеститко Людмилу Георгиевну
4.Беденко Ирину Анатольевну
5.Демихова Игоря Юрьевича
6.Каплунову Елену Анатольевну
7.Позднякова Дмитрия Игоревича
8.Гильфанова Дмитрия Игоревича

Комиссия установила:
1.Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе по Лоту № 1 соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.
2.Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по Лоту № 1 и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Васильченко Д.С. предложил признать и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 следующих Заявителей:

1.Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» в лице директора Дымова Сергея Васильевича
2.Жилякова Сергея Александровича
3.Шеститко Людмилу Георгиевну
4.Беденко Ирину Анатольевну
5.Демихова Игоря Юрьевича
6.Каплунову Елену Анатольевну
7.Позднякова Дмитрия Игоревича
8.Гильфанова Дмитрия Игоревича

По предложению председателя комиссии Васильченко Д.С. голосовали:
"За" – 7 человек, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии.
"Против" – нет;
"Воздержались" – нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1554 кв.м, с кадастровым номером 48:16:0470123:528, относящегося к категории земель населенных

пунктов, с разрешенным видом использования: под строительство многоквартирного жилого дома. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, м.р-н Усманский, городское поселение город Усмань, ул.Пескова, земельный участок 9:

1.Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-3» в лице директора Дымова Сергея Васильевича
2.Жилякова Сергея Александровича
3.Шеститко Людмилу Георгиевну
4.Беденко Ирину Анатольевну
5.Демихова Игоря Юрьевича
6.Каплунову Елену Анатольевну
7.Позднякова Дмитрия Игоревича
8.Гильфанова Дмитрия Игоревича

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии _____**Д.С. Васильченко**

Заместитель председателя комиссии _____**И.А. Фролова**

Секретарь комиссии _____ **И.Н.Нижегородова**

Члены комиссии:

_____**В.П. Литвинова**

_____**Е.В.Колесников**

_____**И.Л.Скрябина**

_____ **И.А. Дрюнин**

_____ **К.В. Алиева**